

偉殊市長

在4月27日, 偉殊市長為波士頓社區保護法背書。在致詞中, 偉殊市長說: “我相信社區保護法能提供一個平衡和及時的策略, 有助波士頓興建可負擔房屋, 投放資源在我們的公園, 保留波士頓歷史及文化包容的特質。”

市議會

今年二月, 波士頓不分區市議員米高法拉提和第四分區市議員安德里亞金寶入稟一項指令, 接受馬薩諸塞州社區保護法規定。市議會隨後舉行了一次公開聽證會和一個工作會議, 去探討波士頓的社區保護法, 市議會並於5月11日, 以12 比1 投票贊成把社區保護法納入在十一月的選舉議題中。

贊成有一個
更好的波士頓

網站: **YESBetterBoston.org**
面書: **facebook.com/YESBetterBoston**
推特: **@YESBetterBoston**

由贊成波士頓會更好委員會支付和授權

贊成有一個
更好的波士頓

在11月8日,
投票贊成波士頓社區保護法

瘋漲的樓宇價格令很多家庭難以留在波士頓和享受其應有的生活素質。

社區保護法是幫助解決波士頓住房的挑戰, 和以建設新的公園, 歷史項目和工作去振興我們的社區的一種解決方案。

贊成有一個更好的波士頓

為什麼要社區保護法：

贊成有一個更好的波士頓運動是要支持波士頓社區保護法（CPA）。今年11月，波士頓選民應該投票贊成波士頓市議會在選舉票上提出在房產稅增加1%附加費的措施，低收入業主、低及中等收入的耆英業主可獲豁免，以及住宅和商業的物業價值的首$100,000 也可獲豁免。

平均波士頓業主將每年支付 **$24** 給社區保護法

一個波士頓業主的樓房估值為$500,000的，每年在這項投資支付約$24，反過來，每年波士頓市可徵得2000 萬元以上的款項，給社區保護法的發展項目。

十足的透明度，所以你會知道這些錢究竟作了什麼用途。

如獲得通過，波士頓將行使其對波士頓社區保護法基金的管控。有公眾的意見，市議會和機構，一個由當地居民組成的新委員會，會負責每年審查，並向全市推薦資助撥款項目。所有社區保護法基金的支出，將會完全公開及透露，讓納稅人知道他們的錢是作了什麼用途。

這些專項資金將允許波士頓：

- 給老人家，家庭和退伍軍人創造數千個新的可負擔住房
- 恢復和保護歷史建築，和修復未被充分利用的資源
- 制定和改善公園，遊樂場，步行徑和花園
- 獲取土地，以保護水質和減少氣候變化的影響

社區保護法是一個精明的發展工具，旨在幫助馬薩諸塞州城鎮興建可負擔住房，維護開放空間和歷史遺跡，發展戶外康樂機會。社區保護法基金是來自當地的小額房地產附加費，加上由全州信託基金的等額配對，來發揮最大限度的影響。

